

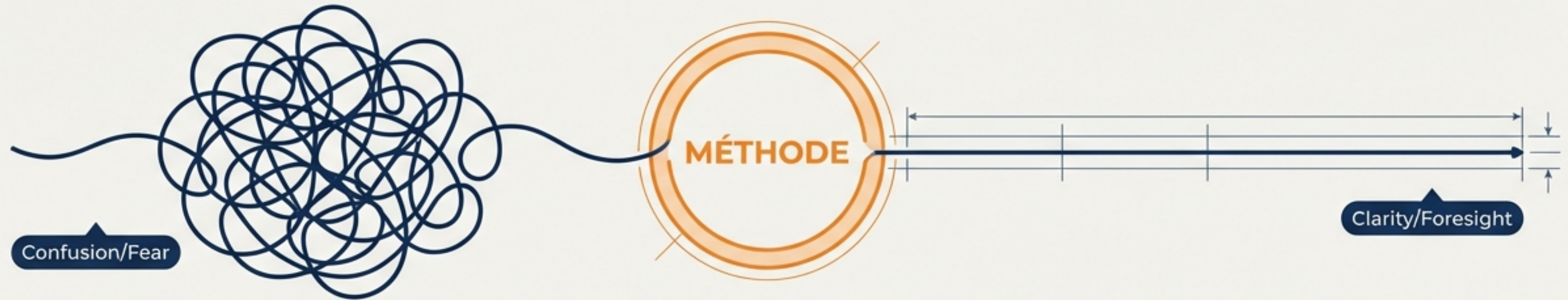
# Sécuriser un Contrat : La Méthode des Pros

Transformez le stress juridique en logique professionnelle.

Bienvenue ! Nous sommes ici pour vous donner les clés. Le droit n'est pas une punition, c'est votre meilleur outil de sécurité.



# Le droit, ce n'est pas du « par cœur », c'est de l'anticipation



## La Peur de l'Étudiant :

- ↳ Apprendre des articles de loi par cœur.
- ↳ Craindre le piège.

## La Logique du Pro :

- ↳ Anticiper le futur.
- ↳ Poser la question : Et si ça se passe mal ?



Je sais que ça peut faire peur au début, mais c'est très logique une fois qu'on a la bonne méthode.  
On ne cherche pas à devenir avocat, mais à construire une relation sécurisée.

# L'Analogie de la Maison : Construire du Solide

## Météo / Intempéries

Correspond aux : **RISQUES**  
(Ce qui peut arriver de pire)



## Matériaux Solides

Correspond aux : **CLAUSES**  
(Ce qui protège la structure)



## Photos du Chantier

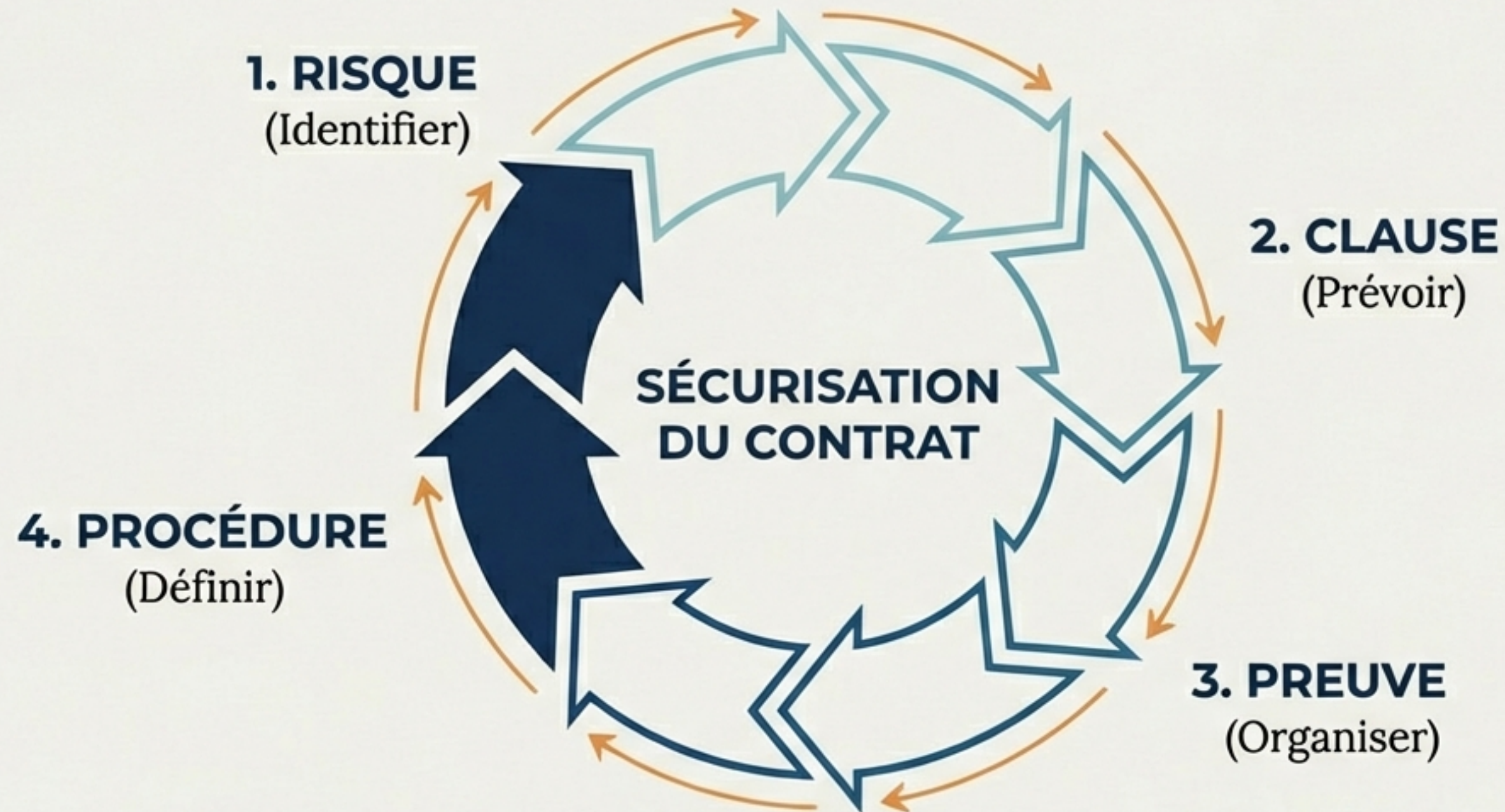
Correspond à la : **PREUVE**  
(La trace que le travail est fait)

## Numéro d'Urgence

Correspond à la : **PROCÉDURE**  
(Qui appeler quand ça casse)

*Gardez cette image en tête. Si vous savez construire une maison, vous savez sécuriser un contrat.*

# La Méthode en 4 Étapes : R.C.P.P.



La sécurisation d'un contrat suit toujours cette méthode :  
Identifier les risques → Prévoir les clauses → Organiser la preuve → Définir les procédures.

# ÉTAPE 1 : IDENTIFIER LE RISQUE



## La Question Clé

Qu'est-ce qui peut mal tourner ?

- ✓ Retard de livraison ?
- ✓ Non-paiement ?
- ✓ Défaut de qualité ?
- ✓ Rupture anticipée ?

Mettez votre chapeau de pessimiste.  
Pour une fois, c'est utile !

## CAS PRATIQUE : SOUS-TRAITANT INFORMATIQUE

Imaginez que vous signez un contrat avec un développeur externe pour votre site web.

### Le Risque Majeur :

Le développeur ne livre pas le site à temps pour le lancement.

→ **RISQUE DE RETARD**

## ÉTAPE 2 : PRÉVOIR LA CLAUSE



### La Question Clé

Quelle protection pour chaque risque ?

- Clause pénale (pour les retards)
- Clause de garantie
- Limitation de responsabilité
- Clause résolutoire

*Attention à l'équilibre ! Une clause doit protéger, pas étouffer le partenaire.  
On cherche un bouclier, pas une arme.*

### CAS PRATIQUE : SOUS-TRAITANT INFORMATIQUE

Pour contrer le risque de retard identifié à l'étape 1 :

#### La Solution (Le Bouclier) :

Insertion d'une CLAUSE PÉNALE.  
« 1% de pénalité par jour de retard, plafonnée à 10% du montant total. »

## ÉTAPE 3 : ORGANISER LA PREUVE



### La Question Clé

Comment prouver ce qui a été convenu ?

- ✓ Écrits et contrats signés
- ✓ E-mails de confirmation
- ✓ Bons de commande
- ✓ PV de réception

*C'est l'étape la plus souvent oubliée par les étudiants ! Sans preuve, le contrat est muet.*

### CAS PRATIQUE : SOUS-TRAITANT INFORMATIQUE

Le contrat est signé, mais comment prouver le retard ?

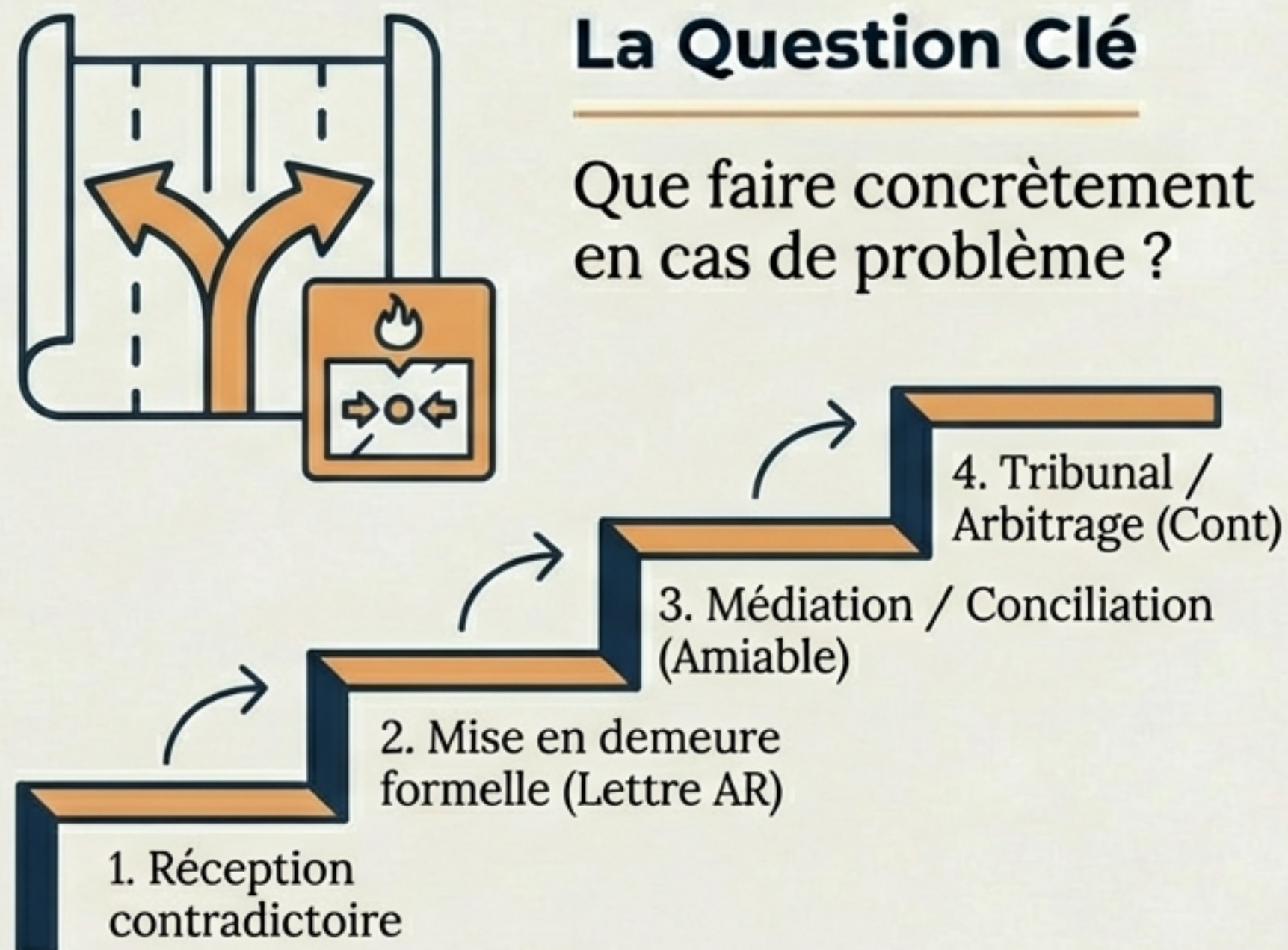
#### La Trace :

1. Un planning initial signé par les deux parties.
2. Des e-mails de relance datés.
3. Un constat de non-livraison à la date butoir.

## ÉTAPE 4 : DÉFINIR LA PROCÉDURE

### La Question Clé

Que faire concrètement en cas de problème ?



### CAS PRATIQUE : SOUS-TRAITANT INFORMATIQUE

Le retard dépasse 30 jours. Que fait-on ?

**L'Action :**  
Envoi d'une mise en demeure.

Si échec : Rupture du contrat (Résiliation).

**Astuce CEJM :** La médiation est toujours préférable pour garder la relation commerciale.

# L'AFFAIRE COCA-COLA VS. PEPSI : LA PREUVE REINE

## Le Contexte (2006) :

Une employée de Coca-Cola tente de vendre des secrets industriels à Pepsi.

## La Réaction de Pepsi :

Au lieu d'accepter, Pepsi alerte immédiatement Coca-Cola et le FBI.

## La Leçon Juridique :

Pourquoi Pepsi a gagné ? Parce qu'ils ont appliqué la méthode :

1. **PREUVE** : Ils ont archivé tous les e-mails et documents reçus.
2. **PROCÉDURE** : Ils ont suivi une procédure d'alerte officielle.



**Mentor Note :** Si Pepsi n'avait pas documenté sa bonne foi (Preuve), sa responsabilité aurait pu être engagée. C'est la traçabilité qui les a sauvés, pas juste le contrat.

# La Méthode s'applique partout

Trois scénarios, une seule logique.

| SCÉNARIO        | RISQUE<br>(Identifier) | CLAUSE<br>(Prévoir)     | PREUVE<br>(Organiser)             |
|-----------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| Vente en ligne  | Produit non conforme   | Retour et Remboursement | Photos du produit                 |
| Consultant      | Échec des objectifs    | Clause de résultat      | Rapport d'activité                |
| Bail Commercial | Dégradation des locaux | Dépôt de garantie       | État des lieux<br>(Entrée/Sortie) |

Peu importe le secteur, la grille d'analyse reste la même.

# L'Erreur Fatale : Oublier la « TRACE »



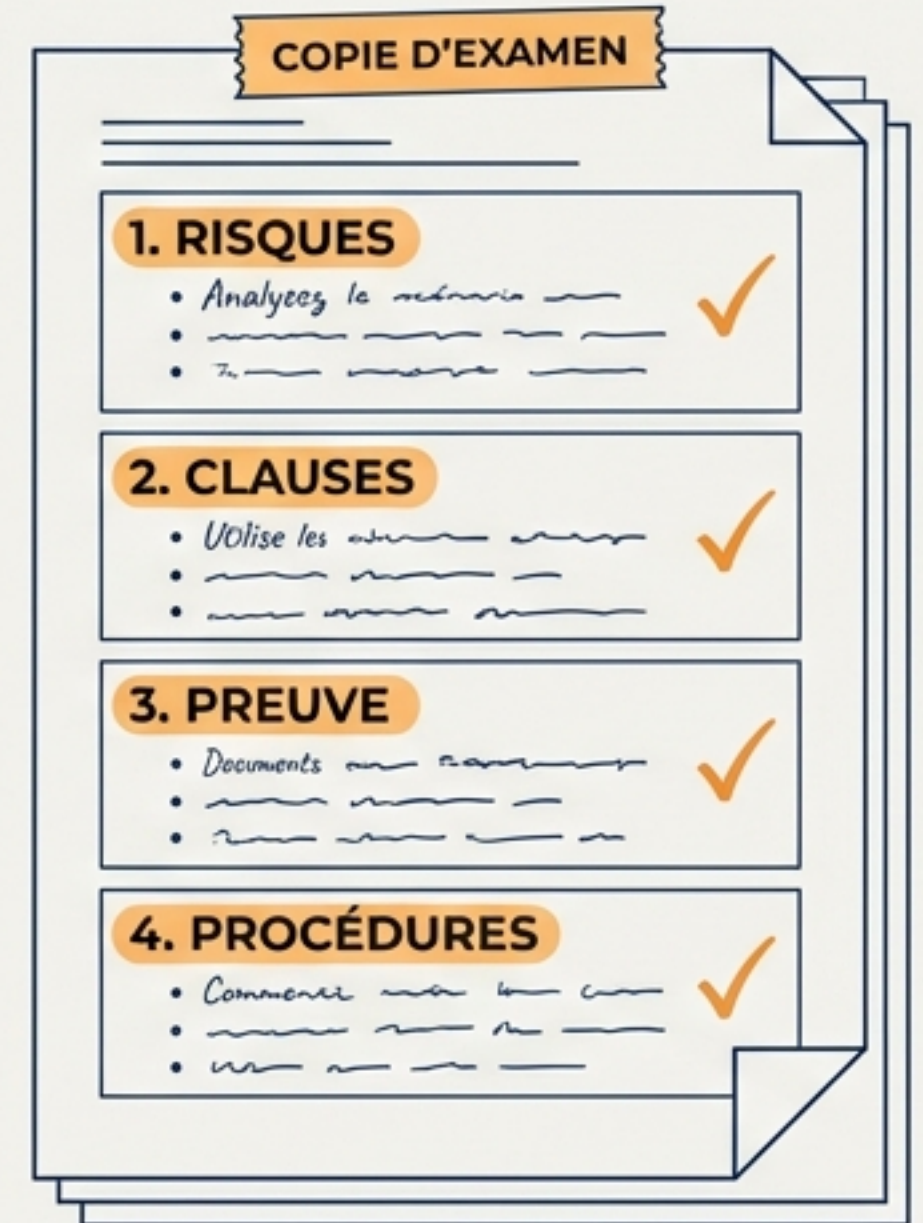
**Mentor Note :**  
Conseil de pro :  
En entreprise,  
celui qui garde  
les e-mails gagne  
l'argument. Ne  
soyez jamais  
celui qui n'a  
rien noté. Si ce  
n'est pas écrit,  
ça n'existe pas.

Un contrat bien rédigé mais sans traçabilité  
ne vaut rien en cas de litige !

# Comment Structurer votre Réponse à l'Examen

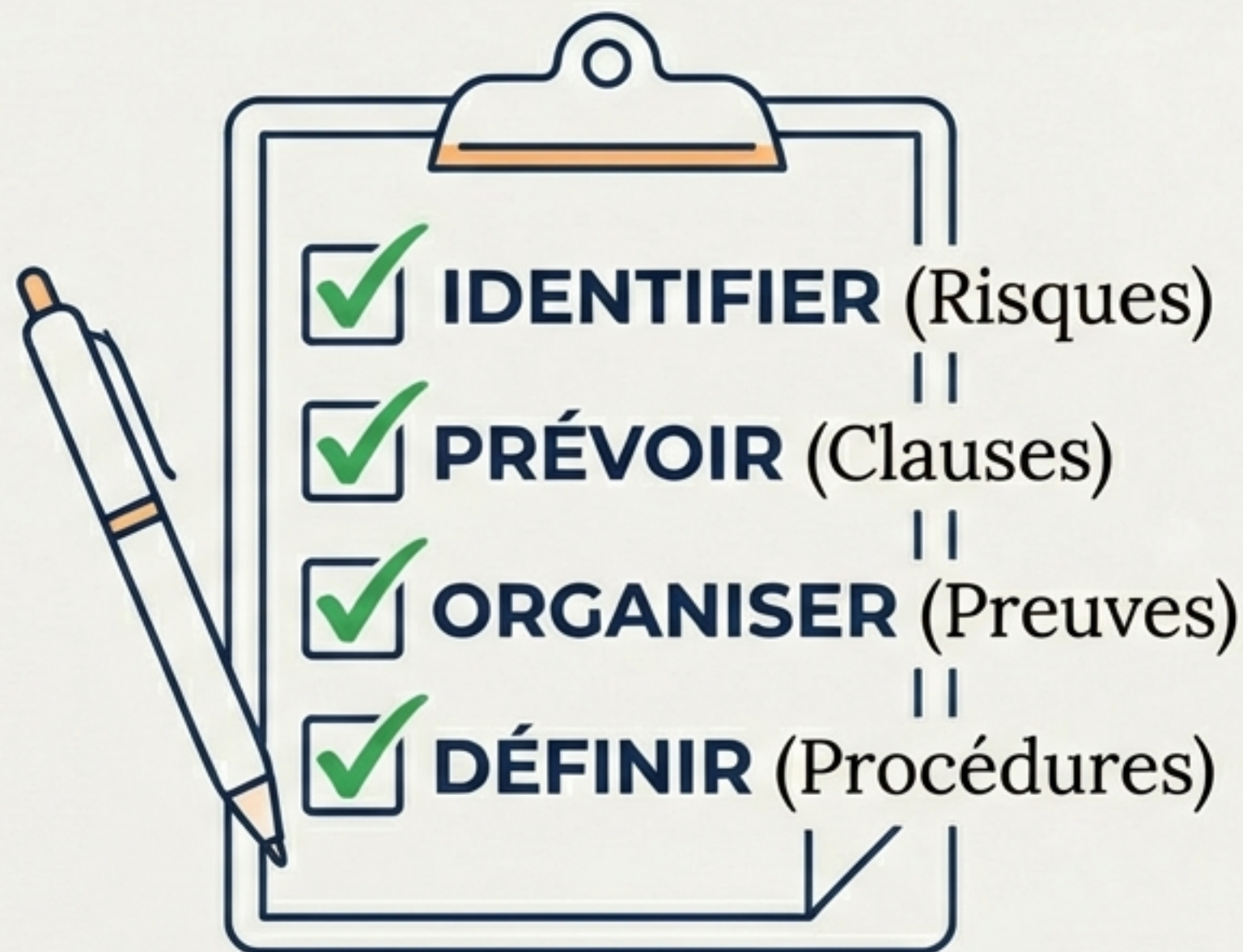
Pour réussir votre cas pratique, adoptez cette structure exacte :

- 1 JE LISTE les risques du contrat**  
(Analysez le scénario pour trouver les failles)
- 2 JE PROPOSE les clauses adaptées**  
(Utilisez les outils juridiques vus en cours)
- 3 J'ORGANISE la preuve**  
(Quels documents permettront la traçabilité ?)
- 4 JE DÉFINIS les procédures**  
(Comment résoudre le conflit ?)



***Mentor Note :** Le correcteur cherchera ces 4 points. Donnez-lui ce qu'il attend ! Structurez votre copie avec ces titres.*

# En Résumé : La Check-list de Sécurisation



*« La sécurisation d'un contrat n'est pas magique, elle est méthodique. »*

# Vous êtes prêts.



Vous avez la méthode. Vous avez la logique.  
Faites-vous confiance.



*Rappelez-vous : vous ne subissez pas le droit, vous l'utilisez  
pour sécuriser votre futur business. À vous de jouer !*